



**SMLOUVA O DÍLO č. 6/034/006/15**  
uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb.  
(ust. § 2586 - 2635)

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	116	INV
rok	poř. číslo	zkr. odh.

### I. Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih  
na adrese: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený: Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního  
IČ: 00845451 ev. č. 04  
DIČ: CZ00845451  
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka  
Č. účtu: 1520761/0100  
**dále jen objednatel**

název: Ing. Marcela Koutňáková, projekční činnost ve výstavbě  
se sídlem: Jubilejní 302/41  
zastoupena: 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ: 63349175  
DIČ: CZ není plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna Ostrava  
Č. účtu:

Firma je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném u Magistrátu města Ostravy, č. jed.: K01015, evid. č.: 380701-15225-01 .

#### **dále jen zhotovitel**

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 5036/76 ze dne 22.6.2006.

### II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době, dílo zpracování projektové dokumentace stavby s názvem „Generální oprava střech včetně zateplení a provedení nové VZT pro bytové domy ul. Vaňkova č. 46, 48, 50, 52, Ostrava-Bělský les“ - parcely č. 205, 206, 207, 208-k.ú.Dubina u Ostravy.
2. Projekt bude zpracován v rozsahu pro realizaci stavby a současně pro výběr dodavatele.

• Dále bude projektová dokumentace zpracovaná dle Vyhl. 499/2006 Sb. a v projektu budou zpracovány připomínky uživatele a ostatní požadavky obsažené v zadávací dokumentaci.

Součástí projektu bude zpracování ZOV a položkového rozpočtu k aktuální cenové úrovni dle ÚRS, který bude objednateli předán v tištěné a elektronické podobě. V případě výskytu investičních i neinvestičních prací (údržba) bude rozpočet rozdělen dle Pokynu D 6 ministerstva financí k zákonu č. 586/1992 § 26

rozdělen na část stavební a část samostatných movitých věcí.

V rozpočtu budou započteny náklady na požární a hygienická opatření a zohledněny veškeré známé přírážky a poplatky (včetně úhrad za přihlášení nebo odhlášení odběru el. energie, plynu, kácení stromů apod.). Z soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nebo ze specifikace výrobků bude jednoznačně vyplývat typ, druh a úprava výrobků (nelze použít, že projektant upřesní v rámci autorského dozoru) s výjimkou konstr. prvků, které jsou zakryty, nebo nepřístupné a nelze jejich stav zjistit z dostupné stávající dokumentace. Rozpočet bude sestaven po jednotlivých oddílech a objektech a bude obsahovat součtovou rekapitulaci celého díla (započteny dílčí rozpočty na objekty zpracované případnými subdodavateli apod., a to bez DPH a včetně DPH).

Pro přehlednost bude projekt obsahovat seznam všech složek zařazených v sadě (paré). Každá složka bude obsahovat seznam všech výkresů, dokladů nebo tabulek ve složce obsažené. Předmětem plnění je rovněž výkon autorského dozoru.

3. Zhotovitel předá objednateli dokumentaci pro DPS a současně pro výběr dodavatele v 6 vyhotoveních protokolem objednatele o předání a převzetí projektové dokumentace, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb-2x, rozpočet-2x a 1x vše na elektronickém nosiči. U soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve tvaru „xls“ nebudou na elektronickém nosiči „zavzorcovány“ jednotlivé buňky.

4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně stanovené době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou a to za podmínek dále touto smlouvou sjednaných.

### III. Čas plnění

1. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla takto :

- Projektová dokumentace (DPS a současně pro výběr dodavatele) – termín pro zpracování 3 týdny
- Počátek lhůty pro zpracování začíná 10. dnem po podepsání smlouvy o dílo.

Pokud zhotovitel nedodá projekt v dohodnutém termínu dle této smlouvy ani ve lhůtě dalších 30 dnů od dohodnutého termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termíny dokončení prací, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla dle čl. IV. odst. 1 za každý den prodlení.

### IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou obou stran na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 19.1. 2015.

Dohodnutá cena :

Projektová dokumentace ( DPS a současně pro výběr dodavatele) činí 46.000,- Kč bez DPH, cena vč. DPH zde neuvedena, vzhledem k tomu, že zhotovitel není plátcem DPH.

Tato smluvní cena je platná ke dni předání díla.

2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření nad rámec rozsahu dodávky této smlouvy musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění.
3. Cena neobsahuje výkon autorského dozoru, který bude prováděn na základě výzvy objednatele zpracování výkazu výměř.
4. Dohodnutá cena za výkon autorského dozoru činí 250,- Kč/hod bez DPH dle skutečných odpracovaných hodin odsouhlasených objednatelem

## V. Platební podmínky provedení díla

1. Zaplacení provedení díla bude provedeno po dokončení a převzetí díla se zpracovanými veškerými připomínkami z dokladové části na základě faktury zhotovitele.
2. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení.
3. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Autorský dozor bude zhotovitelem fakturován měsíčně po odsouhlasení rozsahu provedených prací objednatele.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

## VI. Podmínky provedení díla

1. Projekt zhotovený dle této smlouvy je určen výhradně pro realizaci zakázky, pro kterou bude zpracován. Každé jeho jiné použití je možné pouze se svolením zhotovitele.
2. Rozpracovaná dokumentace bude projednána s objednatelem. Součástí projednání bude posouzení, zda koncepce projektové dokumentace odpovídá zadání objednatele a výchozím podkladům. Z projednání dokumentace bude zhotovitelem vyhotoven zápis. Ujednání v zápisech nepovažují smluvní strany za dodatky ke smlouvě o dílo. Zápis o projednání je pro smluvní strany závazný.
3. Všechny části projektové dokumentace budou vypracovány autorizovaným inženýrem nebo technikem s autorizací v příslušném oboru (popř. specializací).

## VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v oddíle II. záruku v délce 36 měsíců.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, které vzniknou vadným plněním i po záruční době. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré reklamované vady a nedodělky v dohodnutém termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení.
3. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za případné zrušení zadávacího řízení z důvodů vadné dokumentace, a to vč. úhrady příp. vzniklých škod.
4. V případě, že v rozpočtu projektanta (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb) nebudou uvedeny některé položky vyplývající z projektové dokumentace, bude tato skutečnost považována za vadu projektu, na kterou bude uplatněna smluvní pokuta. Výše pokuty je stanovena na 10,- Kč z každých 1.000,- Kč vč. DPH, o které bude doložena cena na provedení díla. Za základ pro výpočet bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v CÚ v jakém byl proveden rozpočet projektanta.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok věřitele na zaplacení smluvní pokuty.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným třetím osobám z profesní činnosti v pojistné částce 1 mil. Kč a toto pojištění bude platné minimálně po dobu následné realizace stavby na základě zpracované projektové dokumentace.

## VIII. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.
2. V případě zastavení nebo přerušení prací delší než 3 měsíce bude zhotovitelem fakturována příslušná část rozpracované dokumentace. Zhotovitel je povinen objednateli nedokončené dílo předat.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez

zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných stran.



### IX. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Smlouva může být změněna jen písemnou dohodou stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvu jako celku.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bankovní spojení zhotovitele nebude ve smyslu ust. §106a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů ke dni zdanitelného plnění uveřejněno ve veřejně přístupném registru účtů, které spravuje Generální finanční ředitelství České republiky nebo bude uveřejněno bankovní spojení, které nebylo objednateli oznámeno, nebo v případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel zveřejněn ve veřejně přístupném registru účtů jako nespolehlivý plátc, je objednatel oprávněn částku představující daň z případné hodnoty hradit přímo příslušnému finančnímu úřadu.
5. Zhotovitel uděluje tímto Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih [www.ovajih.cz](http://www.ovajih.cz) anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava-Jih, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne: 18.2.2015

Za objednatele:



Ing. Lubomír Burdík  
vedoucí odboru investičního

V Ostravě dne:

Za zhotovitele:

**Ing. Marcela Koutňáková**  
Jubilejní 302/41  
700 30 OSTRAVA-JIH  
IČ: 63349175  
tel:



jednatelka

u Pd